

**Zápis z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín
konaného dne 11. 07. 2022 v Hasičské zbrojnici v Zeměchách č. p. 6**

1. Úvod

a) Zahájení

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Jimlín bylo zahájeno v 17:30 hod. starostou obce. Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 7. členů zastupitelstva obce, což znamená, že zasedání je schopno se právoplatně usnášet. Omluvil se pan Jiří Brabec.

b) Určení ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl ověřovatele zápisu 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín Ing. Janu Mikovcovou a Jana Grunda. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje ověřovatele zápisu z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín Ing. Janu Mikovcovou a Jana Grunda.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
257/24/2022		7	0	0	schváleno

c) Schválení programu

Starosta obce navrhuje doplnění programu:

v bodě č. 2 Majetkoprávní dispozice s nemovitým majetkem písm. d) Záměr pachtu části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín.

bod č. 5 Různé

a) Dopis Mgr. Jiřího Líšťanského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022.

b) zřízení pracovní pozice Finanční referent poštovních služeb pro provoz pobočky Pošty Partner, Zeměchy 200.

Bod Diskuse se posouvá pod č. 6 a bod Závěr pod č. 7.

Navržený program:

1. Úvod
 - a) Zahájení
 - b) Určení ověřovatelů zápisu
 - c) Schválení programu
 - d) Kontrola plnění usnesení
2. Majetkoprávní dispozice s nemovitým majetkem:
 - a) Pronájem části st.p.č. 48/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Jimlín
 - b) Směna p.p.č.87/5 o výměře 66 m², ost. pl., v k.ú. Jimlín odděleného GP č.405-46/2022 od p.p.č. 87/1, ost.pl., v k.ú. Jimlín s p.p.č. 885/4 o výměře 41 m², ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m², ost. pl. v k.ú. Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín.
 - c) Záměr pachtu části pozemku p.č. 365/6 o výměře 600 m² v k.ú. Jimlín.

- d) Záměr pachtu části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín.
3. Dotace
Dotace na místní komunikace a na projekt Jimlín „Zeměchy, p.p 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a kanalizace“ v rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022.
4. Rozpočet:
Rozpočtové opatření č. 2
5. Různé
a) Dopis Mgr. Jiřího Líšťanského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022
b) Zřízení pracovní pozice Finanční referent poštovních služeb pro provoz pobočky Pošty Partner, Zeměchy 200
6. Diskuze
7. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje program 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
258/24/2022		7	0	0	schváleno

Na zasedání zastupitelstva se dostavil pan Jaroslav Krejčík v 17:33 hodin.

d) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval zastupitele, že všechna usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Jimlín konaného dne 02. 06. 2022 byla splněna.

2. Majetkoprávní dispozice s nemovitým majetkem

a) Pronájem části st.p.č. 48/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Jimlín (příloha č. 3)

Starosta sdělil, že záměr pronájmu části st.p.č. 48/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Jimlín byl zveřejněn na úřední desce od 08.06. do 24.06.2022.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí. Mikovcová: majitel souhlasí s pronájmem pozemku?

starosta: ano souhlasí.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje pronájem části st.p.č. 48/1 o výměře cca 30 m ² v k.ú. Jimlín,					
2. pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy dle bodu 1.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
259/24/2022		8	0	0	schváleno

b) Směna p.p.č.87/5 o výměře 66 m², ost. pl., v k.ú. Jimlín odděleného GP č.405-46/2022 od p.p.č. 87/1, ost.pl., v k.ú. Jimlín s p.p.č. 885/4 o výměře 41 m², ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m², ost. pl. v k.ú. Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín. (příloha č. 4)
Starosta sdělil, že záměr směny p.p.č. 885/4 o výměře 41 m², ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m², ost. pl. v k.ú.

Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín byl zveřejněn na úřední desce od 08.06. do 24.06.2022.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

starosta: pan Lištánský uplatnil soudně nárok na tento pozemek a díky tomu paní Kořánová stavebního úřadu v Lounech musí zastavit vyřízení žádosti o souhlas s dělením pozemku 87/1. Dále jsem se od paní Kořánové dozvěděl, že se nebude moci uskutečnit ani veřejnoprávní projednání projektu výstavby kanalizační vodovodní přípojky od pana Zetka směrem k paní Guthové a panu Strašíkovi. Díky tomu zřejmě nesplníme podmínky dotace a nebudeme moci přistoupit k samotné realizaci. Paní Šilínková vyzvala telefonicky pana Lištánského k jednání.

p. Lištánský Jaroslav: na co potřebuješ tu směnu?

starosta: na pozemku je kanalizační šachta a potřebuji napojit kanalizaci do šachty na pozemku paní Eisenhammerové.

p. Lištánský Jaroslav: proč potřebuješ vlastnit ten pozemek? Zříd' na pozemku věcné břemeno.

starosta: protože na pozemku vede obecní kanalizace a v době, kdy jsem zadával vypracování projektové dokumentace, tak jsem ověřil, že pozemek je ve vlastnictví paní Eisenhammerové.

pí. Mikovcová: v téhle chvíli by stačil souhlas vlastníka, není nutná směna a situace by nezastavila celou stavbu. Výměna pozemků nemusí podmiňovat výstavbu kanalizace.

starosta: pana Lištánského jsem se žádostí o souhlas oslovil a on odmítá jakékoliv řešení do ukončení soudního sporu.

p. Jiří Lištánský: s paní Šilínkovou jsem mluvil a popsal jsem to v dopise a žádal pana starostu, aby s celou situací seznámil zastupitelstvo obce.

pí. Orinčáková: se vším jsme byli seznámeni, obdrželi jsme email.

p. Jiří Lištánský: žádné jednání se mnou neproběhlo, pouze paní Šilínková mně telefonicky oslovila. To je vše. Je to moje, tak co.

starosta: p. Jiří Lištánský se vyjádřil, že do rozhodnutí soudu, nebude žádné souhlasy dávat.

p. Jaroslav Lištánský: nechápu účel směny.

starosta: řešíme pozemek 87/1, který dnes není rozdělený a pan Lištánský se o něj soudí.

p. Jiří Lištánský: o té žalobě jste věděli předem, protože jsem ji podával 5. května 2022 a vy jste to schvalovali 2. června 2022, takže ten kdo to předkládal, musel o žalobě vědět.

starosta: přece nemůžeme vědět o žalobě, kterou jste někde podal.

p. Kormos: za 20 let jste nezaplatili ani jednu daň a budete říkat, že pozemek je Váš, jakým právem?

starosta: končím debatu, a i když ke směně pravděpodobně nedojde, ale přečtu návrh usnesení a budeme o něm hlasovat.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje směnu p.p.č.87/5 o výměře 66 m2, ost. pl., v k.ú. Jimlín odděleného GP č.405-46/2022 od p.p.č. 87/1, ost.pl., v k.ú. Jimlín s p.p.č. 885/4 o výměře 41 m2, ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m2, ost. pl. v k.ú. Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín.					
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o směně dle bodu 1					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
260/24/2022		6	1	1	schváleno
Zdrželi se: pí. Bakosová, Proti: pí. Mikovcová					

c) Záměr pachtu části pozemku p.č. 365/6 o výměře 600 m² v k.ú. Jimlín (příloha č. 5)

Starosta uvedl, že pan Dušan Milo, bytem Nerudova 918, Louny, má zájem o pronájem zahrady na p.č. 365/6 o maximální výměře 600 m² v k.ú. Jimlín. Starosta předložil zastupitelům mapu s vyobrazeným záměrem. Pronajaté jsou zatím jen dvě zahrady.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí. Mikovcová: výměra by se měla přesně specifikovat.

starosta: předpokládám, že budeme pronajímat 600m².

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje záměr pachtu části pozemku p.č. 365/6 o výměře přibližně 600 m ² v k.ú. Jimlín,					
2. pověřuje Obecní úřad Jimlín zveřejněním záměru pachtu dle bodu 1.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
261/24/2022		8	0	0	schváleno

d) Záměr pachtu části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín. (příloha č. 6)

Starosta předložil zastupitelům žádost pana Řepy o pronájmu části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín a seznámil zastupitele s danou situací.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

starosta: pozemek, který vlastní dráha, má pronajatý pan Hájek, který si tam udělal přístřešek pro auto, má tam slepice atd., pan Řepa bydlí o jeden dům níže a v ulici se nedá parkovat, protože by neprošli s odpady a má zájem, jestli by vedle plotu pana Hájka nemohl parkovat auto, bez přístřešku, pouze, že by tam měl parkovací místo. Pan Řepa tam parkuje i tak, ale chce, aby to bylo oficiálně.

p. Jaroslav Lištánský: já tam ale neprojedu. Když tam stojí ještě pan Hájek, tak se nedá projet. Co mu vyhradit parkoviště, že tam může stát, ale když bude potřeba, tak vozidlo odklidí, protože tam ten průjezd opravdu není. Pan Hájek si do cesty nasázel křoví, které bude za chvíli metr a půl v cestě.

starosta: situace je mi známá, proto pan Řepa chce alespoň kousek místa na vozidlo.

pí. Šilínková: my tam chodíme dost často, ale nikdy se nám nestalo, že bychom neprošli.

p. Jaroslav Lištánský: no ty projdeš, ale já tam s traktorem neprojedu.

p. Grund: co to tam vykolíkovat a dám tam sloupy, když to tak řeknu, aby se tam zachovalo těch 3,5m?

pí. Mikovcová: každý má ze zákona parkovat na svém vlastním pozemku, to bychom tady za chvíli vyhrážovali parkovací stání všem.

p. Grund: mě nešlo o to stání, ale o zachování té cesty.

pí. Bakosová: pro odpady jezdí jednou za 14 dní, kdy se mohou auta odklidit a dál bych to neřešila.

pí. Lištánská: já jsem tu měla na návštěvě paní z dráhy a těm se vůbec nelíbilo, že tam pan Hájek zabírá tolik místa, že má postavený přístřešek na auto a chová tam slepice.

p. Grund: to si musí řešit oni s ním, když to vlastní dráha.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
3. schvaluje záměr pachtu části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín,					
4. pověřuje Obecní úřad Jimlín zveřejněním záměru pachtu dle bodu 1.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
		1	7	0	neschváleno
Pro: starosta					

3. Dotace

Dotace na místní komunikace a na projekt Jimlín „Zeměchy, p.p 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a kanalizace“ v rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022.

Starosta uvedl, že obec požádala Ústecký kraj o dotaci na realizaci místní komunikace a na projekt Jimlín „Zeměchy, p.p 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a kanalizace“ v rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022. Zastupitelstvo Ústeckého kraje na svém jednání dne 25. 4. 2022 dle usnesení č.100/14Z/2022 schválilo poskytnutí dotace Vaší obci v rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 na projekt „Revitalizace místních komunikací Jimlín – Komunikace v Zeměchách“ ve výši 350 000,-Kč a na projektovou dokumentaci Jimlín „Zeměchy, p.p. 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a splaškové kanalizace“ ve výši 50 000,-Kč. Zásady programu vyžadují souhlas zastupitelstva obce se spolufinancováním projektů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 ve výši 350 000,- Kč na projekt „Revitalizace místních komunikací Jimlín – Komunikace v Zeměchách“ a jeho spolufinancování,					
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
262/24/2022		8	0	0	schváleno

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 ve výši 50 000,- Kč na projekt Jimlín „Zeměchy, p.p. 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a splaškové kanalizace“ a jeho spolufinancování,					
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
263/24/2022		5	1	2	schváleno
Zdrželi se: pí. Baborová, pí. Mikovcová, Proti: pí. Bakosová					

4. Rozpočet

Rozpočtové opatření č. 2 (příloha č. 7)

Zastupitelé byly informovány o návrhu úpravy schváleného rozpočtu Rozpočtovým opatřením č. 2 z důvodu přijetí dotace od Úřadu práce a zvýšení úrokové sazby spořicího účtu obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. schvaluje rozpočtové opatření č. 2.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
264/24/2022		8	0	0	schváleno

5. Různé

a) Dopisy Mgr. Jiřího Lišťaňského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022 (přílohy č. 8)

pí. Mikovcová: já jsem tomu moc neporozuměla, na tom pozemku je vodárna? Byla postavena na cizím pozemku? Jak vznikl tento stav?

p. Jiří Lišťaňský: situace vznikla v roce 1952, vodárnu jsem zdědil po své matce.

pí. Kormosová: vůbec nechápu jak k situaci mohlo dojít, na katastru jsme uvedeni my, daně také platíme celé roky my. Nechápu, jakým právem nás dáváte k soudu. I právníci nám potvrdili, že jsme právoplatnými majiteli.

starosta: obě strany máte právní zastoupení a my to zde nevyřešíme. K té schválené směně zřejmě nedojde a paní Kořánová ze stavebního úřadu mi sdělila, že je sice pozemek ve vlastnictví paní Eisenhammerové, od které má souhlas, ale protože je vedena žaloba třetí stranou, řízení ve věci veřejnoprávního projednání projektové dokumentace a samozřejmě i dělení pozemku 87/1 bude zastaveno.

pí. Mikovcová: jde o pozemek nebo o tu stavbu na pozemku?

p. Jiří Lišťaňský: jedná se o stavbu a obslužný pozemek, který je ohraničený z roku 1952.

p. Kormos: proč jste 20 let nic nekonal? Neplatil daně? A proč se zrovna nyní o pozemek zajímáte?

starosta: navrhuji, že zastupitelstvo může vzít dopisy Mgr. Jiřího Lišťaňského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022 na vědomí tímto způsobem.

Zastupitelstvo obce Jimlín bere na vědomí Dopisy Mgr. Jiřího Lišťaňského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022.

pí. Mikovcová: nedala by se najít cesta, aby se nezablokoval ten projekt? Jestli by se v rámci osobního jednání nenašlo nějaké řešení. Pravděpodobně by se tím zablokovaly i další části projektované kanalizace.

p. Jaroslav Lišťaňský: já si myslím, že tato situace vznikla chybou státu, protože v té době se pozemky nedávaly do osobního vlastnictví, ale byly vlastnictvím státu, který dával souhlas s užíváním. Zřejmě bylo na stavbu vydáno stavební povolení i souhlas. Věřím tomu, že paní Eisenhammerová získala pozemek bez jejího přičinění.

pí. Kormosová: proč by osoba, která není vedena v katastru nemovitostí, měla dávat nějaký souhlas? Máte k tomu nějaké dokumenty?

pan Jaroslav Lišťaňský: ano, máme.

starosta: dám na rady paní Mikovcové a zkusím vyvolat další jednání.

pí. Šilinková: já jsem byla pověřena starostou obce, abych telefonicky pana Lišťanského vyzvala k tomu, aby dal souhlas, anebo přišel na obecní úřad, kde byla přítomna paní Eisenhammerová s Kormosovou a přáli se s ním setkat a řešit situaci. On mi sdělil, že paní Eisenhammerovou nezná a do doby vyřešení soudního sporu se o věci bavit nebude.

p. Grund: kdyby někdo rozhodl ve váš prospěch, jste ochoten tu část směnít?

starosta: netuším, co bychom mohli panu Lišťanskému ke směně nabídnout, ale pozemek 87/1 není rozdělen a pan Lišťanský uplatňuje nárok na celý tento pozemek.

b) Zřízení pracovní pozice Finanční referent poštovních služeb pro provoz pobočky Pošty Partner, Zeměchy 200

Starosta informoval zastupitele, že je potřeba vytvořit nové pracovní místo pro Poštu Partner na zkrácený úvazek 30 hodin týdně, aby následně po výběrovém řízení, bylo zrušeno nadbytečné místo referenta obecního úřadu. Náplní práce této pozice by bylo pouze zajišťování služeb České pošty a vybírání poplatků obce a prodeje známek na odpad.

pí. Baborová: jak je to teď?

starosta: jsou zřízena 3 pracovní místa na obecním úřadě, ale situace s pozemky se tak stabilizovala, že není zapotřebí, aby tuto činnost vykonával samostatný pracovník, obec potřebuje šetřit, proto chce zrušit jedno pracovní místo, zároveň je zapotřebí schválit pracovní místo na Poštu Partner v Zeměchách, kde pracovala paní Lišťanská. Byl bych rád, aby se přihlásila do výběrového řízení, a doufám, že jej vyhraje.

pí. Lišťanská: takže to mám chápat tak, že se buďto spokojím s polovičním úvazkem anebo nic?

pí. Baborová: chtěla bych vědět, jaké máme provozní hodiny nasmlouvané s Českou poštou.

starosta: z hlavy to nevím, hodiny byly již několikrát upravovány a opět se upraví dle našich potřeb. Může to být i tak, jak to bylo na samém začátku, když jsme poštu otevírali.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín:					
1. zřizuje pracovní pozici na zkrácený úvazek 30 hodin týdně Finanční referent poštovních služeb pro provoz pobočky Pošty Partner, Zeměchy 200,					
2. pověřuje starostu obce zveřejněním výběrového řízení dle bodu 1.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
265/24/2022		6	0	2	schváleno
Zdrželi se: pí. Baborová a pí. Bakosová					

5. Diskuze

Starosta: s paní Brabcovou, inspektorkou PČR, jsme se dnes sešli a finálně nastavovali světla u rekonstruovaných železničních přejezdů. Pokud máte připomínky tak mi je prosím sdělte, máme ještě pár dní na jejich dořešení. Stěžovatele ohledně světél, svítících do jejich rodinných domů jsme dnes rovněž vyřešili. Kvůli tomu, jsme byli donuceni dokončit chodníky u přejezdů do smysluplné vzdálenosti, aby šla světla správně nastavit. Nyní bych rád dokončil veřejnoprávní projednání projektové dokumentace na tyto chodníky a následně na jejich další výstavbu získal dotace. Od občanů jsem však dostal spoustu podnětů k dobudování chodníku u přejezdu v Jimlíně pod zámkem a jeho napojení na komunikaci a pěšinu podél trati, ještě z rozpočtu obce.

pí. Orinčáková: na kolik to vyjde?

starosta: nechám si předložit nabídku.

p. Červíček: chodí tam hodně lidí, bylo by to vhodné.

pí. Bakosová: chodí tam maminky s kočárky, takže já jsem určitě pro.

pí. Mikovcová: silnici na skládku jsme dělali my?

starosta: ano, podařilo se nám na ni získat dotaci od Ústeckého kraje. Dále jsme získali dotaci na komunikace od MMR cca 2,25 milionu Kč.

pí. Bakosová: v jaké fázi je plynofikace obce?

starosta: zítra je kolaudace 1. etapy (areál LNG), druhá etapa nebyla na stavební úřad ještě podána.

pí. Bakosová: chtěla jsem se zeptat na smlouvu s panem Brikem.

starosta: dosud žádnou nemáme, ačkoli jednání u právníka proběhla již několikrát. Zatím jsme se díky jednání pana Briky nikam neposunuli. Původní smlouva byla uzavřena tak, že technologii stavi on, a tak si to vykládá, že je celá jeho. Jedná se o areál LNG a rozvody plynu. Výkopy vč. dalších stavebních prací realizuje obec Jimlín a tak ty jsou podle něj naše. Já s tím vůbec nesouhlasím a tak se snažím realizovat plyn hlavně tam, kde získáme peníze na komunikace z dotace a musíme je udělat. Pak samozřejmě pod nimi musíme realizovat i plyn.

p. Rakús: kdy se bude dělat asfaltka u pana Svítka? Nejde tam dát závora, aby tam nikdo nejezdil?

starosta: u pana Svítka budeme dělat plyn příští rok, bohužel závora tam nelze umístit.

p. Václav Rycheký: chtěl bych se zeptat na možnost vybudování přechodu na hlavní silnici, u Ráců.

starosta: možnost vybudování přechodů schvaluje PČR, která je však zároveň zastávce plynového provozu na komunikaci. Obzvláště na této velmi vytížené komunikaci je to velký problém.

pí. Bakosová: maminky s kočárky mají velký problém v tomto místě přejít.

starosta: jeden přechod bychom rádi realizovali na vjezdu do Jimlíčku a další právě v místech u paní Rácové. Jsou však nařízení, která upravují možnosti vybudování přechodů. Jsou to především rozhledové poměry před každým přechodem a zrovna zde nejsou tyto rozhledové poměry dodrženy. Když jdeme směrem z Jimlíčka, musíme v těchto místech zahrnout doleva a jít doleva, abychom získali správné rozhledové poměry. Tento pozemek je ovšem ve vlastnictví Správy a údržby silnic. Slibuji zde, že se budu přechodům přes komunikace v Zeměchách a Jimlíně zabývat.

6. Závěr

Starosta ukončil jednání 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín 19:03 hodin.

257/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje ověřovatele zápisu z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín Ing. Janu Mikovcovou a Jana Grunda.

258/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje program 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín.

259/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. schvaluje pronájem části st.p.č. 48/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Jimlín,
2. pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy dle bodu 1

260/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. schvaluje směnu p.p.č.87/5 o výměře 66 m², ost. pl., v k.ú. Jimlín odděleného GP č.405-46/2022 od p.p.č. 87/1, ost.pl., v k.ú. Jimlín s p.p.č. 885/4 o výměře 41 m², ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m², ost. pl. v k.ú. Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín.
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o směně dle bodu 1261/24/2022

261/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. schvaluje záměr pachtu části pozemku p.č. 365/6 o výměře 600 m² v k.ú. Jimlín,
2. pověřuje Obecní úřad Jimlín zveřejněním záměru pachtu dle bodu 1.

262/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 ve výši 350 000,- Kč na projekt „Revitalizace místních komunikací Jimlín – Komunikace v Zeměchách“ a jeho spolufinancování,
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

263/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2022 ve výši 50 000,- Kč na projekt Jimlín „Zeměchy, p.p. 895/1, 896, 1065/7 – vodovod a splaškové kanalizace“ a jeho spolufinancování,
2. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

264/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

265/24/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín:

1. zřizuje pracovní pozici na zkrácený úvazek 30 hodin týdně Finanční referent poštovních služeb pro provoz pobočky Pošty Partner, Zeměchy 200,
2. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 1.

Seznam příloh zápisu:

1. Prezenční listina zastupitelů obce.
2. Prezenční listina hostů.
3. Záměr pronájmu části st. p. č. 48/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Jimlín
4. Záměr směny záměr směny p.p.č. 885/4 o výměře 41 m², ost.pl., v k.ú. Jimlín, odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 885/2, ost. pl. v k.ú. Jimlín a p.p.č. 897/18 o výměře 27 m², ost. pl. v k.ú. Jimlín odděleného GP č. 404-45/2022 od p.p.č. 897/17, ost.pl. v k.ú. Jimlín
5. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 365/6 o výměře 600 m² v k.ú. Jimlín
6. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 832/5 o výměře cca 45 m² v k.ú. Jimlín
7. Rozpočtové opatření č. 2
8. Dopisy Mgr. Jiřího Líšfanského ze dne 1.7.2022, ze dne 19.06.2022 a odpověď obce Jimlín ze dne 22.06.2022

Zápis byl vyhotoven dne 19.07.2022

Zapisovatel: Ing. Vladimír Svoboda

Ověřovatelé: Ing. Jana Mikovcová



.....dne

19.7.2022

Jan Grund



.....dne

19.7.2022

Starosta: Ing. Vladimír Svoboda



.....dne

19.7.2022

Razítko obce:

