

**Zápis
z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Jimlín,
konaného dne 17.10. 2022, od 17:30 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Jimlín (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 **hodin dosavadním starostou obce Ing. Vladimírem Svobodou (dále jako „předsedající“)**.

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konalo do 15 dnu ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 10.10.2022, žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jimlín vyvěšena dne 10.10.2022 a sejmuta dne 17.10.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Jimlín a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu **příloha č. 3**

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Orinčákovou a Bc. Janu Baborovou. DiS. a zapisovatelem Marcelu Horčíčkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Orinčákovou a Bc. Janu Baborovou. DiS a zapisovatelem Marcelu Horčíčkovou.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
1/2022		9	0	0	schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

2. Schválení programu

3. Volba starosty a místostarosty

a. Určení počtu místostarostů

b. Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění/neuvolnění

c. Určení způsobu volby starosty a místostarosty

d. Volba starosty

e. Volba místostarosty

4. Zřízení finančního, kontrolního výboru, výboru pro školství, kulturu a sport

a. Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru, výboru pro školství, kulturu a sport

b. Volba předsedy finančního výboru

c. Volba předsedy kontrolního výboru

d. Volba předsedy výboru školství, kultury a sportu

e. Volba členů finančního výboru

f. Volba členů kontrolního výboru

g. Volba členů výboru školství pro školství, kulturu a sport

5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva obce Jimlín, kteří nejsou členy zastupitelstva obce

7. Diskuse

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit návrh na doplnění programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje program ustanovujícího zasedání.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
2/2022		9	0	0	schváleno

3. Volba starosty a místostarosty

a. Určení počtu místostarostů

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
3/2022		9	0	0	schváleno

b. Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění/neuvolnění

Předsedající navrhl, aby pro výkon funkce starosty obce byl člen zastupitelstva uvolněn.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva uvolněn.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
4/2022		9	0	0	schváleno

c. Určení způsobu volby starosty a místostarosty

Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou předsedajícím spočítány a případným členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy nebyly podány.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje **veřejný** způsob voleb starosty a místostarosty postupem uvedeným předsedajícím.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
5/2022		9	0	0	schváleno

d. Volba starosty

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva p. Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit do funkce starosty p. Ing. Vladimíra Svobodu a členka zastupitelstva pi. Bc. Jana Baborová, DiS., navrhuje p. Václava Červíčka. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín volí starostou p. Ing. Vladimíra Svobodu.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
6/2022		5	4	0	schváleno

Proti: p. Žižka, pi. Baborová, p. Červíček, p. Valeš

e. Volba místostarosty

starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: Členka zastupitelstva Bc. Jana Baborová, DiS., navrhla zvolit do funkce místostarosty pana Václava Červíčka a člen zastupitelstva Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit do funkce místostarosty pana Jana Grunda. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí mistostarostou pana Jana Grunda					
Č. USNESENÍ 7/2022	HLASOVÁNÍ:	PRO 5	PROTI 4	ZDRŽEL SE 0	STAV schváleno
Proti: p. Žižka, pí. Baborová, p. Červíček, p. Valeš					

4. Zřízení finančního, kontrolního výboru, výboru pro školství, kulturu a sport

a. Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru, výboru pro školství, kulturu a sport

Starosta navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční a kontrolní výbor, výbor pro školství, kulturu a sport, přičemž finanční a kontrolní výbor bude tříčlenný a výbor pro školství, kulturu a sport bude čtyřčlenný. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Červíček: vždyť jsi říkal, že bude pět?

p. Svoboda: v tuto chvíli čtyři stačí.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín zřizuje finanční a kontrolní výbor, výbor pro školství, kulturu a sport. Finanční a kontrolní výbory budou tříčlenné a výbor školství kulturu a sport bude čtyřčlenný.					
Č. USNESENÍ 8/2022	HLASOVÁNÍ:	PRO 7	PROTI 1	ZDRŽEL SE 1	STAV schváleno
Proti: p. Valeš Zdržel se: p. Červíček					

b. Volba předsedy finančního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Člen zastupitelstva Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru paní Ing. Kateřinu Orinčákovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou finančního výboru pí. Ing. Kateřinu Orinčákovou.					
Č. USNESENÍ 9/2022	HLASOVÁNÍ:	PRO 5	PROTI 4	ZDRŽEL SE 0	STAV schváleno
Proti: p. Žižka, pí. Baborová, p. Červíček, p. Valeš					

c. Volba předsedy kontrolního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. člen zastupitelstva p. Václav Červíček navrhl paní Bc. Janu Baborovou, DiS. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou kontrolního výboru pí. Bc. Janu Baborovou, DiS.					
Č. USNESENÍ 10/2022	HLASOVÁNÍ:	PRO 8	PROTI 0	ZDRŽEL SE 1	STAV schváleno
Zdržel se: pí. Baborová					

d. Volba předsedy výboru pro školství, kultury a sportu

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy výboru školství, kultury a sportu. Členka zastupitelstva Ing. Kateřina Orinčáková navrhla zvolit do funkce předsedy výboru školství, kultury a sportu pana Mgr. Jana Krtičku. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou výboru pro školství, kultury a sportu Mgr. Jana Krtičku.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
11/2022		9	0	0	schváleno

e. Volba členů finančního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy finančního výboru. Člen zastupitelstva Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit p. Jakuba Žižku a pí. Zdeňku Svobodovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy finančního výboru p. Jakuba Žižku a pí. Zdeňku Svobodovou.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
12/2022		8	0	1	schváleno
Zdržel se: p. Žižka					

f. Volba členů kontrolního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru. Člen zastupitelstva Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit p. Václava Červíčka a p. Kamila Valeše. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy kontrolního výboru p. Václava Červíčka a p. Kamila Valeše.					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
13/2022		8	0	1	schváleno
Zdržel se: p. Červíček					

g. Volba členů výboru pro školství, kulturu a sport

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy výboru pro školství, kulturu a sport. Člen zastupitelstva Mgr. Jan Krtička navrhl zvolit p. Jana Hájka, p. Jana Vohánku a pí. Mgr. Kateřinu Krtičkovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy výboru pro školství, kulturu a sport p. Jana Hájka, p. Jana Vohánku a pí. Mgr. Kateřinu Krtičkovou					
Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
14/2022		9	0	0	schváleno

5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Starosta navrhl, výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

Za výkon funkce neuvolněného místostarosty, předsedy finančního výboru, předsedy kontrolního výboru a předsedy výboru pro školství, kulturu a sport ve výši 2 000 Kč.

Za výkon členu člena zastupitelstva bez dalších funkcí ve výši 1 000 Kč.

Členové zastupitelstva obce s funkcí člena výboru 1 000 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín stanovuje výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva následovně: Za výkon funkce neuvolněného místostarosty, předsedy finančního výboru, předsedy kontrolního výboru a předsedy výboru pro školství, kulturu a sport ve výši 2 000 Kč. Za výkon členu člena zastupitelstva bez dalších funkcí ve výši 1 000 Kč.

Členové zastupitelstva obce s funkcí člena výboru 1 000 Kč

1. Odměna za výkon funkce neuvolněného člena Zastupitelstva obce Jimlín bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.
2. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu.
3. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
15/2022		7	0	2	schváleno

Zdržel se: p. Žižka a pí. Baborová

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva obce Jimlín, kteří nejsou členy zastupitelstva obce

Starosta navrhl, výši odměn za výkon funkce člena výborů zastupitelstva obce Jimlín, kteří nejsou členy zastupitelstva obce, ve výši 1 000 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Jimlín v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce člena výboru, který není členem Zastupitelstva obce Jimlín ve výši 1 000 Kč.

1. Odměna za výkon funkce člena výboru Zastupitelstva obce Jimlín bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.
2. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, bude odměna náležet ode dne zvolení této funkce.

Č. USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
16/2022		7	0	2	schváleno

Zdržel se: p. Žižka a pí. Baborová

7. Diskuse

p. Svoboda: navrhuji termín 1. veřejného zasedání a to dne 31.10.2022 od 18:30 hodin v Jimlíně.

p. Svoboda: měl jsem rozhovor s panem Ing. Jaroslavem Lejtnarem z Ministerstva zemědělství, kterému jsme posílali vyhodnocení hřbitovních vrat s fotkami, a řekl mi, že příští rok končí program na opravu hřbitovů. Viděl z fotek hřbitovní zdi, divil se, že je nechceme opravovat. Prý je škoda, že jsme toho nevyužili a nevyužíváme, protože nabízí program, ze kterého můžeme dostat na jednu opravu až 300 tisíc korun dotaci. Mohli bychom dostat

až milion korun z dotace tak, že ty žádosti mohu poslat čtyři, mohu podat zvlášť na márnici, jednu a druhou a zvlášť na hřbitovní zeď jednu a druhou. Každá by mohla být za 300 tisíc Kč, což je celkem 1 200 000 Kč. Já jsem proto ihned volal našemu dotačnímu pracovníkovi, který nám to zpracovává, abych s ním celou záležitost konzultoval. Přestože se jedná o opravu, tak bychom potřebovali nějaký doklad ze stavebního úřadu. To znamená, že potřebujeme pro stavební úřad dokumentaci a odborný posudek s kulatým razítkem. Dotační pracovník mi řekl, že to umí a je schopen mi na každou opravu udělat dokumentaci s posudkem, za cenu 15 000 Kč. Dalších 15 000 Kč bychom museli zaplatit za každou podanou žádost. Říkal, že je schopen podat všechny žádosti do 15 minut, což by bylo skvělé. Takže kdybych objednal dokumentaci a podání čtyř žádostí za 60 000 Kč, tak bychom mohli získat 1 200 000 Kč dotace na opravu zdi obou hřbitovů a obou márníc.

p. Červíček: spoluúčast by byla kolik?

p. Svoboda: nevím, ale zjistím to.

p. Grund: myslíš, že za 300 tisíc uděláš celou zeď?

p. Svoboda: to nevím, udělali bychom, co je potřeba. Já řeknu projektantovi, aby udělal rozpočet na každou opravu samostatně, a pak uvidíme, jak to vyjde.

p. Grund: jde o to, zda to využiješ, aby ti pak neřekli, že jsme dostali dotaci na celou zeď a my jsme udělali třetinu, aby to po tobě nechtěli potom dodělat.

p. Svoboda: to ne, to co bude v dokumentaci, musíme udělat.

p. Grund: já vím, ale za 300 tisíc uděláš třeba jen boční a přední zeď.

p. Svoboda: tak to dám do té dokumentace, to co si navrhne, to tam budeme mít a to pak také budeme muset samozřejmě udělat.

p. Grund: to máš 120 tisíc za čtyři dokumentace a čtyři žádosti plus dalších x% z 1 200 000 Kč jako spoluúčast, to je celkem dost peněz a nevíš, jestli to klapne.

p. Žižka: za mě ne.

pí. Baborová: nešlo by to nějak rozdělit, že by si ten plot udělal na několik částí?

p. Svoboda: ano to určitě půjde.

p. Červíček: já bych se tam nejdříve podíval.

p. Svoboda: já mám fotky, které vám klidně zašlu, márnice bychom mohli opravit obě. Ale nyní vidím víc pochybností, takže si to nechte projít hlavou, já to teď objednávat nebudu.

pí. Baborová: máme někoho, kdo by to okoukl a řekl by, tohle je za tolik a tohle za tolik?

p. Svoboda: máme toho dotačního pracovníka, ale ten asi nebude hned zítra. Jardo nevíš o někom, kdo má kulaté razítko a autorizaci a mohl by to udělat? Také by se na to mohl podívat nějaký odborník, jako třeba tvuj otec?

p. Krejčík: určitě ano, musíme říct, co chceme a určitě to nebude problém.

p. Brabec: některé dotace už nebudou, takže bych do toho šel, protože milion je dost peněz.

pí. Orinčáková: já bych doporučila objednat zatím alespoň dokumentaci na opravu hřbitovních zdí.

p. Svoboda: ano s tím souhlasím, budeme mít dokumentaci, kterou budeme moci dát na stavební úřad a o tom, jestli podáme žádost o dotaci, se dohodneme na dalších jednáních zastupitelstva, až budeme mít odpovídající podklady.

p. Svoboda: poslední záležitostí, kterou bych zde rád projednal, je akce „Plynofikace Jimlína a Zeměch“. Každým okamžikem se blíží kolaudace „Plynofikace Jimlína a Zeměch“, I a II. etapy a je tu problém, že pořád nemáme dořešenu spolupráci se společností Spolgas. Přestože pan Brik neustále sliboval nějakou spolupráci s obcí a sliboval to i paní Mikovcové, tak dosud není žádná spolupráce domluvena. Když mi paní Mikovcová předala funkci před čtyřmi lety, řekla mi, že je domluvena nějaká společnost, kde bude mít majetkovou účast obec Jimlín a společnost SPOLGAS, která bude současně vše provozovat.

p. Brabec: ano je to tak, vždyť jsme to na zastupitelstvu v minulých čtyřech letech několikrát řešili.

p. Svoboda: ano řešili, jsme to několikrát. Víte, že jsem Vás informoval, že probíhala intenzivní jednání u notáře pana Demuta, kde jsme řešili vložení celé technologie do svěřeneckého fondu, ale i tam přestal pan Brik docházet a nyní, chvíli před vydáním kolaudace na části zařízení je situace úplně jiná. Kolaudace „Plynofikace Jimlína a Zeměch“, I a II. etapy probíhá

už od 1.4.2022 a není ukončena jen proto, že nebyly doloženy patřičné doklady hasičům a IBP. Já s těmito organizacemi komunikuji a vypadá to, že kolaudace bude již ve velmi krátké době. O to víc mě nyní trápí, že neexistuje žádná bližší dohoda o vlastnictví a další spolupráci se společností Spolgas. Naopak situace se v posledních dnech vyostřila ještě více, protože mám informaci, že pan Brik jel na stavební úřad sám a začal tam požadovat, aby kolaudace byla vystavena na jeho společnost Spolgas. Když samozřejmě nepochodil, ukázal na stavebním úřadě smlouvou o dílo, která byla podepsána paní Mikovcovou v květnu 2017 a kde je uvedeno, že veškerá technologie zůstává ve vlastnictví zhotovitele a zhotovitel se zavazuje své zařízení provozovat a zajišťovat nepřetržitou dodávku zemního plynu. Tímto nám dal všem jednoznačně najevo, že se žádnou společností, kde bude mít majetkovou účast obec Jimlín a společnost SPOLGAS již nepočítá a chce vše vlastnit a provozovat sám, pouze na základě smlouvy o dílo, která byla podepsána paní Mikovcovou v květnu 2017. Z tohoto důvodu chci nyní udělat výběrové řízení na právníka, který by si vzal celou záležitost na starost. Z naší strany je ještě v uvedené smlouvě závazek uzavřít dlouhodobou smlouvu se zhotovitelem na věčné břemeno - plynovod. Tu budeme muset stejně u nějakého právníka objednat.

p. Líšťanský: to je přesně to, co jsem ti celou dobu vyčítal, že těch pár hadic a toho trochu zařízení nekoupila a nerealizovala obec a dnes by to bylo celé obecní. Takto jsi vlastně investoval několik miliónů do společnosti Spolgas a teď je to tedy na vodě a bude se dít co?

p. Svoboda: máte ještě někdo další názory?

p. Brabec: my jsme už tenkrát věděli, že toto není pro nás výhodné, proto bylo dohodnuto, že se dále dohodneme na další budoucí spolupráci a distribuci plynu. A to jsme za celé čtyři roky prostě dohodnout nedokázali. Ale opět potvrzují, že se nám to už od začátku nelíbilo, že by vše vlastnil a distribuci zajišťoval pouze pan Brik.

p. Svoboda: nyní, těsně před kolaudací už bohužel mnoho možností nemáme. Nechám tuto smlouvu posoudit právníky, potom nechám připravit dlouhodobou smlouvu se zhotovitelem na věčné břemeno - plynovod tak, aby poplatky za věčné břemeno, byly pro obec co nejvíce výhodné. To je zákonná povinnost, že když společnost Spolgas umístila svá zařízení na obecní pozemky, tak musí uhradit poplatky za uložení plynovodů na tyto pozemky obce. Uvidíme, kolik můžeme na těchto poplatcích získat prostředků zpět do obecní pokladny.

p. Líšťanský: musí to být tolik, aby se mu nevyplatilo ty plynovody vlastnit, ale aby je předal obci.

p. Svoboda: nebo aby se nám vrátilo co nejvíce prostředků, které jsme do toho vložili.

p. Brabec: ano souhlasím. Původně jsme chtěli mít nějaký podíl na vlastním provozování a distribuci, ale nyní bohužel už mnoho možností nemáme.

p. Svitek: víte, kolik máme vůbec zájemců o tento plyn?

p. Svoboda: přesně to samozřejmě nevíme. Největší zájem má v tuto chvíli jednota Podbořany o vytápění svého obchodu. Dále jsou to určitě i veškeré obecní objekty, které jsou dnes vytápěny přímotopy. Dále mají zájem i občané, z nichž někteří získali i dotaci na plynové kotle. Ale přesný počet samozřejmě neznáme. Chci zde jen prohlásit, že dokud se situace nevyjasní, tak nebudeme již žádné plynové potrubí realizovat.

p. Líšťanský: to je rozum. Kupuj další plynovodní potrubí ty a následně budou obecní.

p. Svoboda: budete se divit, ale i o tom nyní přemýšlím.

p. Žižka: on tě přece nenechá na své potrubí napojit.

p. Svoboda: tak to nespojím a spojí se to někdy v budoucnu, až dojde k nějaké rozumné dohodě. Příští rok nás čeká realizace komunikace, kde bydlí pan Svitek. Já si ji nedovolím realizovat, aniž bych v ní realizoval plynovod a plynovodní přípojky. Když do té doby nedojdeme se společností Spolgas k žádné rozumné dohodě, tak opravdu přichází v úvahu varianta, že si tam plynovod a plynovodní přípojky uděláme sami, i kdybychom je neměli připojit ke stávajícím rozvodům.

p. Grund: tak tam necháš to potrubí zase udělat Brika, proč bychom to dělali sami?

p. Svoboda: ano to je také varianta. Uvidíme, v jaké fázi budou probíhat jednání, až o tomto budeme rozhodovat.

p. Líšťanský: nejrozumnější řešení je přeci takové, aby plynovodní rozvody patřili obci.

p. Svoboda: ano já s tím souhlasím, ale zatím se mi to vůbec nedaří prosadit. Pan Brik mi docela jasně řekl, že ne a víme, že má v podepsané smlouvě uvedeno, že uloženy plynovod,

skříně HUP, technologie na uskladnění a výdej zemního plynu zůstává ve vlastnictví zhotovitele.

p. Lišťanský: ta smlouva je v podstatě špatně a ty to teď vylizuješ.

p. Lišťanský Jirka: kdy byla ta smlouva podepsána.

p. Svoboda: smlouva byla podepsána 29.5.2017.

p. Brabec: vždyť to všichni víte. Seděli jste tady u toho, když se to řešilo.

p. Lišťanský: ale bylo tady také řečeno, že to nebude nikoho nic stát a že to nebude nic stát ani obec. Takže alespoň já jsem tehdy nabyl přesvědčení, že to všechno zaplatí Spolgas. Už tehdy jsem si říkal, zda se mu to vůbec vyplatí, když neví, kolik občanů se mu nakonec připojí. Ale on to měl velmi dobře promyšlené, když si pak s obcí udělal takovouto smlouvu. Obec většinu těch nákladů zaplatila a on bude nakonec vlastníkem.

p. Svoboda: všichni kdo jste tu seděli na posledním jednání s panem Brikem, tak jste slyšeli, že říkal, že to bude obci splácet. Já si pamatuji, že jediný Jarda s tím souhlasil. My všichni, včetně mě, jsme byli proti a chtěli jsme stále nějaký podíl na vlastnictví. Dnes už se ale o žádném splácení nákladů, které s tím obec měla, nic neříká.

p. Brabec: my jsme to tenkrát ale opravdu nechtěli. Stále chceme mít nějaký podíl na vlastnictví, abychom tím ochránili občany, kteří se v budoucnu na tento zemní plyn připojí. A teď je situace bohužel velmi nepříjemná.

p. Lišťanský: tak když to chtěl pan Brik zaplatit, tak ať si vezme úvěr a zaplatí to celé najednou.

p. Krtička: já bych chtěl vědět, zda je to smlouva o dílo nebo smlouva o provozování?

p. Svoboda: je to smlouva o dílo

p. Krtička: pak požaduji, aby byla smlouva právně ověřena a vyzval bych pana Brika, nejlépe písemně k projednání této smlouvy, tak aby byl z jednání provedený zápis, který by podepsal.

p. Lišťanský: jaký je tedy cíl? Bude nějaké jednání s Brikem a co tam budeme požadovat?

p. Svoboda: já mám po celou dobu jediný cíl, aby obec vlastnila plynovody a plynovodní přípojky, do kterých by byly účetně převedeny vynaložené náklady, které obec v souvislosti s plynifikací do díla investovala. Potom bychom objednali u společnosti Spolgas další provozování a zajišťování nepřetržitých dodávek zemního plynu, jak je v současně podepsané smlouvě navrženo. Pokud se nám toto nepodaří, tak budu dělat vše proto, aby se náklady, které do plynifikace obec vložila, vrátili v co největší míře obci zpět.

p. Lišťanský: ve smlouvě je uvedeno, že technologie bude patřit zhotoviteli. Já jsem přesvědčen, že pokud bude dobrý právník, tak určitě prokáže, že ve skutečnosti Spolgas zhotovitelem není. Když si vezmete poměr vynaložených nákladů na plynovod a plynovodní přípojky, tak ty jsou ve velkém nepoměru s tím, co musela vynaložit obec. Obec vynaložila prostředky za dokumentaci, inženýring a veškeré stavební práce. Oproti tomu realizace plynovodu a plynovodních přípojek je za daleko menší finanční prostředky. Z tohoto hlediska Spolgas neprokáže, že je zhotovitel.

p. Svoboda: co říkáš má logiku a já s tím souhlasím, ale bohužel v podepsané smlouvě o dílo je společnost Spolgas uvedena jako zhotovitel a obec Jimlín jako objednatel.

p. Lišťanský: tak ať ve skutečnosti prokáže, že je opravdu zhotovitel.

pí. Baborová: jedna věc je podepsaná smlouva, ale to přeci neznamená, že to bude dalších 15 let automaticky jeho.

p. Svoboda: to se bohužel obávám, že to jeho být může. Já myslím, že vše podstatné již bylo řečeno a končím tuto diskusi.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30 hodin.

Usnesení z ustanovujícího zasedání Zastupitelstva obce Jimlín ze dne 17.10.2022

1/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Orinčákovou a Bc. Janu Baborovou, DiS a zapisovatelem Marcelu Horčíčkovou.

2/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje program ustanovujícího zasedání.

3/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

4/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva uvolněn.

5/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje veřejný způsob voleb starosty a místostarosty postupem uvedeným předsedajícím.

6/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí starostou Ing. Vladimíra Svobodu

7/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí místostarostou pana Jana Grunda

8/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín zřizuje finanční a kontrolní výbor, výbor pro školství, kulturu a sport. Finanční a kontrolní výbory budou tříčlenné a výbor školství kulturu a sport bude čtyřčlenný.

9/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou finančního výboru Ing. Kateřinu Orinčákovou

10/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou kontrolního výboru Bc. Janu Baborovou, Dis.

11/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí předsedou výboru pro školství, kultury a sportu Mgr. Jana Krtičku.

12/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy finančního výboru p. Jakuba Žížku a pí. Zdeňku Svobodovou

13/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy kontrolního výboru p. Václava Červíčka a p. Kamila Valeše

14/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín volí členy výboru pro školství, kulturu a sport p. Jana Hájka, p. Jana Vohánku a pí. Mgr. Kateřinu Krtičkovou

15/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín stanovuje výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva následovně: Za výkon funkce neuvolněného místostarosty, předsedy finančního výboru, předsedy kontrolního výboru a předsedy výboru pro školství, kulturu a sport ve výši 2 000 Kč. Za výkon členů člena zastupitelstva bez dalších funkcí ve výši 1 000 Kč.

Členové zastupitelstva obce s funkcí člena výboru 1 000 Kč

1. Odměna za výkon funkce neuvolněného člena Zastupitelstva obce Jimlín bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.
2. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu.
3. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

16/2022 Zastupitelstvo obce Jimlín v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce člena výboru, který není členem Zastupitelstva obce Jimlín ve výši 1 000 Kč.

1. Odměna za výkon funkce člena výboru Zastupitelstva obce Jimlín bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.
2. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, bude odměna náležet ode dne zvolení této funkce.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina Zastupitelstva obce
2. Prezenční listina hostů
3. Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
4. Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 20.10.2022

Zapisovatel: Marcela Horčíčková

Ověřovatelé: Ing. Kateřina Orinčáková



dne 20.10.2022

Bc. Janu Baborovou, DiS



dne 20.10.2022

Starosta: Ing Vladimír Svoboda



dne 20.10.2022

